

Szkic orientacyjny

URZĄD MIĘDZYGOSPODARSTWA
WYDZIAŁ A
P. A.
04-75
tel. 22 44-96

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG-ODGIK-OZ.6640.16789.2021.PGE
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m.st. Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I GEOTECHNICZNYCH GEOBLOK-BK Sp. z o.o. 04-769 Warszawa, ul. Szafranów 33 tel. Max 22 663 50 94, m. 507 080 044 www.geoblok.waw.pl, email: geoblok@gmail.com KRS 0000102619, NIP 118-00-19-928
Nr i data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji oraz ID operatu technicznego	Nr BG-ODGIK-OZ.6640.16789.2021.PGE 60538 z dn. 07.03.2022 r., P.1465.2021.2560
Inny i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Jacek Puchalski Nr uprawnień 18418

Oznaczenie kameralnej prac geodezyjnej	BG-ODGIK-OZ.6640.16789.2021.PGE
Miejscowość	m.st. Warszawa
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Jednostka wyliczeniowa	1:500
Obręb	146514_8.1318
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	protokółnych płaskich wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie i informacja o służebnościach granicznych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.	wykonano bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujemny w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak
Nie wykłosa się istnieją w terenie innym niż nie wykazanych na niniejszym nopicz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji	
Mapa może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia w Wydziale KURP w Biurowo Geodezji i Kartografii	
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I GEOTECHNICZNYCH GEOBLOK-BK Sp. z o.o. 04-769 Warszawa, ul. Szafranów 33 tel. Max 22 663 50 94, m. 507 080 044 www.geoblok.waw.pl, email: geoblok@gmail.com KRS 0000102619, NIP 118-00-19-928 Warszawa, dn. 07.03.2022 r.	inż. Jacek Puchalski (nr zaś. 18418)

BILANS POWIERZCHNI TERENU
 pow działki pdz 609,0 m²
 pow zabudowy pz 147,3 (155,1) /609=0,24 (0,26) <30%
 pow zabud z nadwieszeniem 155,1 m²
 wz=155,1/609=0,26<30%
 pow utwardzona pu 45,0 razem 155,1+45,0=200,1 m²
 pow biol czynna pbc=609,0-200,1=408,9=67,0%>60%
 intensywność I=147,3+155,1=302,4/609,0=0,496<0,5
 wysokość 10,21<12 m

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
 Tadeusz Wasilewski

mgr inż. bud. ład. Tadeusz Wasilewski
 upr. bud. St-59/75, St-368/72
 04-974 Warszawa, ul. Włókniarska 21
 tel. 22 612-75-95
 16.12.22

- ABCD A - granice działki i opracowania
- projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny dwulokalowy wolnostojący
 - powierzchnia utwardzona
 - powierzchnia biologicznie czynna
 - powierzchnia utwardzona na pojemniki do segregacji śmieci 1,0x2,0
 - projektowane miejsca parkingowe 2+2 szt podjazd (2,5X5,0) razem 4 szt
 - projektowane zjazdy na działkę skosy: 1,50x1,50
 - projektowane szamba szczelne 2,5x3,3m
 - projektowane przyłącza wg osobnego opracowania
- eNN - przyłącze niskiego napięcia
 wA - przyłącze wodociągowe
 kP - przyłącze kanalizacyjne
 g - przyłącze gazowe
- L INIA ZABUDOWY
 — linia rozgr w granicach działki
- krawężnik wystający
 - - - - - krawężnik wtopiony
- jezdnia
 chodnik
 pobocze
 zjazdy

rzędne narożników działki, budynków, przy wejściach 86,6
 teren płaski bez zmian ukształtowania

PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO WOLNOSTOJĄCEGO	
Warszawa ul. Trak Lubelski 253 dz. 29/49 obr 3-13-18	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500 1A	
Projektant architektury	mgr inż. arch. Lidia Miłcza
mgr inż. arch. Lidia Miłcza	upr w spec arch 26000 AG II 4/2/7132/26000
projektant konstrukcji	mgr inż. bud. ład. Tadeusz Wasilewski
mgr inż. Tadeusz Wasilewski	upr w spec inż. bud. 5900 St-59/75, St-368/72
04-974 Warszawa, ul. Włókniarska 21 tel. 22 612-75-95	

1.08.2022 Warszawa

75090650
5786250

